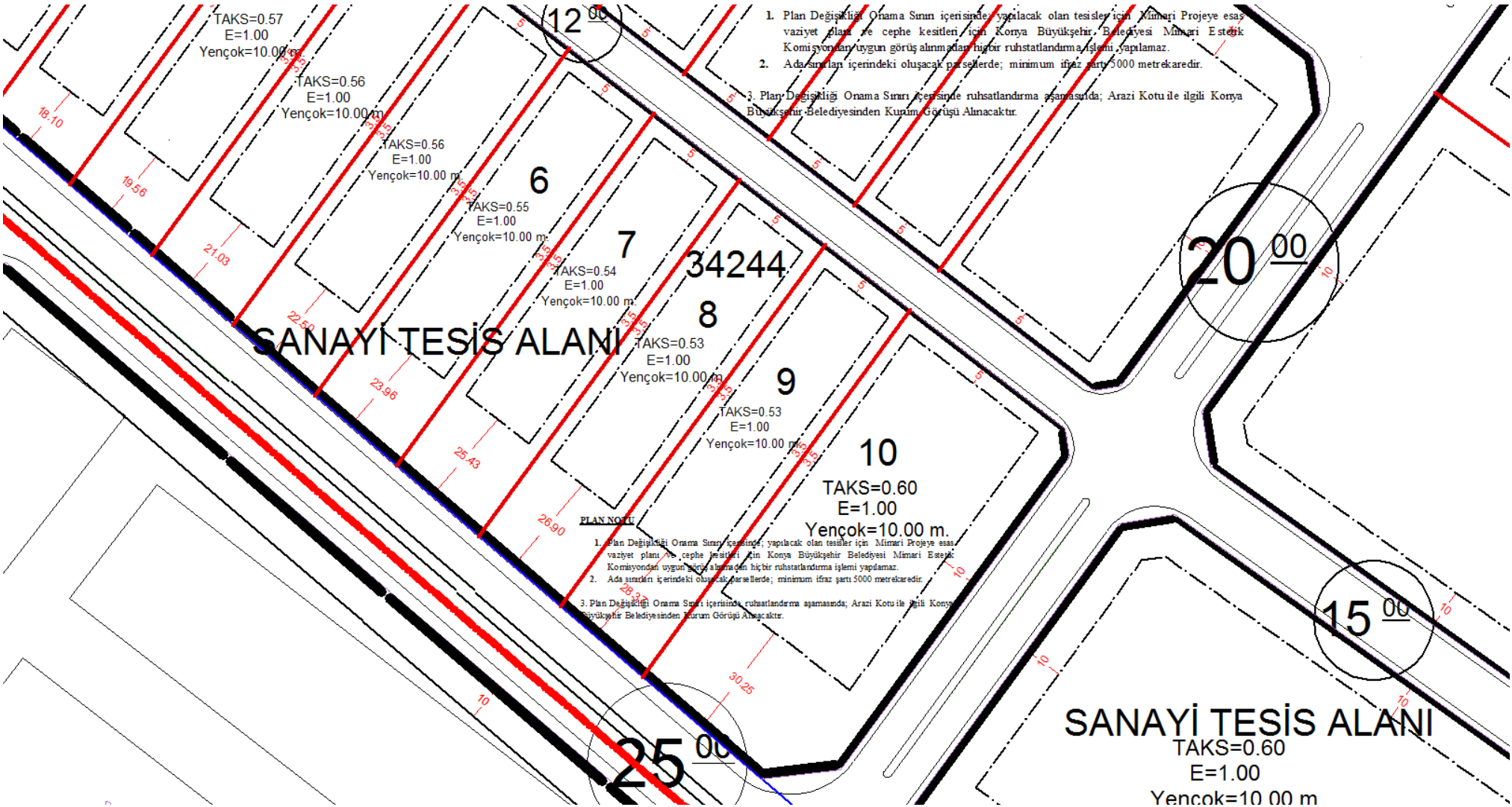


T.C. KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

İlçesi	Mah.	Pafta	Ada	Parsel	m ² 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Karatay	Fevziçakmak	M29A07A2C	34244	6	2.944,73	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00,Taks: 0.55 Yençok 10 m.	1.620.000,00 TL.	48.600,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalamı 23 Taksit	15.10
Karatay	Fevziçakmak	M29A07A2C	34244	7	2.984,50	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00,Taks: 0.54 Yençok 10 m	1.642.000,00 TL.	49.260,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalamı 23 Taksit	15.20
Karatay	Fevziçakmak	M29A07A2C	34244	8	3.024,25	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00,Taks: 0.53 Yençok 10 m	1.665.000,00 TL.	49.950,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalamı 23 Taksit	15.30
Karatay	Fevziçakmak	M29A07A2C	34244	9	3.064,02	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00,Taks: 0.53 Yençok 10 m	1.686.000,00 TL.	50.580,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalamı 23 Taksit	15.40
Plan Notları				Yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkulün plan notları imar çaplarında mevcut olup, www.konya.bel.tr ihale ilanları portalında yayınlanacak olan ilan metnin eklerinden görülebilir.								
Not:				Söz konusu yukarıda belirtilen gayrimenkulümüzün tamamı K.D.V.'nden muaftır.								

- 1-Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (c) maddesi ve İhale Şartnamesi dâhilinde açık teklif (artırma) ihale usulü ile satılacaktır.
 - 2-İhaleler, 19.11.2019 Salı günü Belediye Encümeni tarafından Belediye Sarayı 6.Kat No:630'da (Encümen Toplantı Salonunda) yapılacaktır.
 - 3-İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitite Belediye Encümeni tamamen serbesttir.
 - 4-Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.
 - 5-İsteklilerin, 19.11.2019 Salı günü en geç 14:30'a kadar istenen belgeleri Nişantaş Mahallesi, Vatan Caddesi, Belediye Sarayı Kat: 6 No: 608 Selçuklu/KONYA adresindeki Konya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğüne bağlı Gelir Vergi-Tahakkuk Şefliğine vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
 - 6-Satış bedelinin tamamının 1. taksit ile birlikte peşin ödenmesi halinde; satış bedeli üzerinden %10 peşin ödeme indirimini uygulanacaktır. Ancak peşin ödeme indirimini sonucu ödenecek bedel muhammen bedelin altına düşemez.
 - 7-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:
 - 7.1 Dilekçe,
 - 7.2 Tebligat için adres beyanı,
 - 7.3 Gerçek kişi olması halinde:
 - 7.3.1 Nüfus Cüzdanı fotokopisi (TC Kimlik Numaralı),
 - 7.3.2 İmza beyannamesi,
 - 7.4 Tüzel kişi olması halinde:
 - 7.4.1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicili Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,
 - 7.4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,
 - 7.4.3 Tüzel kişiliğin imza sirküleri,
 - 7.5 İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge,
 - 7.6 İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,
 - 7.7 Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,
 - 7.8 Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz vizesine ya da Vakıflar Bankasında ki TR 880001500158007290051109 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K.na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)
 - 8-Şartnameleri, mesai saatleri içerisinde aşağıda iletişim bilgileri belirtilen Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü Gelir Vergi-Tahakkuk Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.
 - a- Adres : Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:6 Daire:608
 - b- Telefon : 0332 221 14 92
- İlan olunur.



TAKS=0.57
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.56
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.55
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.54
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.53
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.53
E=1.00
Yencok=10.00 m

TAKS=0.60
E=1.00
Yencok=10.00 m

SANAYİ TESİS ALANI

SANAYİ TESİS ALANI
TAKS=0.60
E=1.00
Yencok=10.00 m

PLAN NOTU

1. Plan Değişikliği Onama Sınırı içerisinde yapılacak olan tesisler için Mimari Proje esas vaziyet planı ve cephe kesitleri için Konya Büyükşehir Belediyesi Mimari Estetik Komisyonundan uygun görüş alınmadan hiçbir ruhsatlandırma işlemi yapılamaz.
2. Ada sınırları içerisindeki oluşacak parsellerde; minimum ifraz şartı 5000 metrekaredir.
3. Plan Değişikliği Onama Sınırı içerisinde ruhsatlandırma aşamasında; Arazi Kotu ile ilgili Konya Büyükşehir Belediyesinden Kurum Görüşü Alınacaktır.

34244

12 00

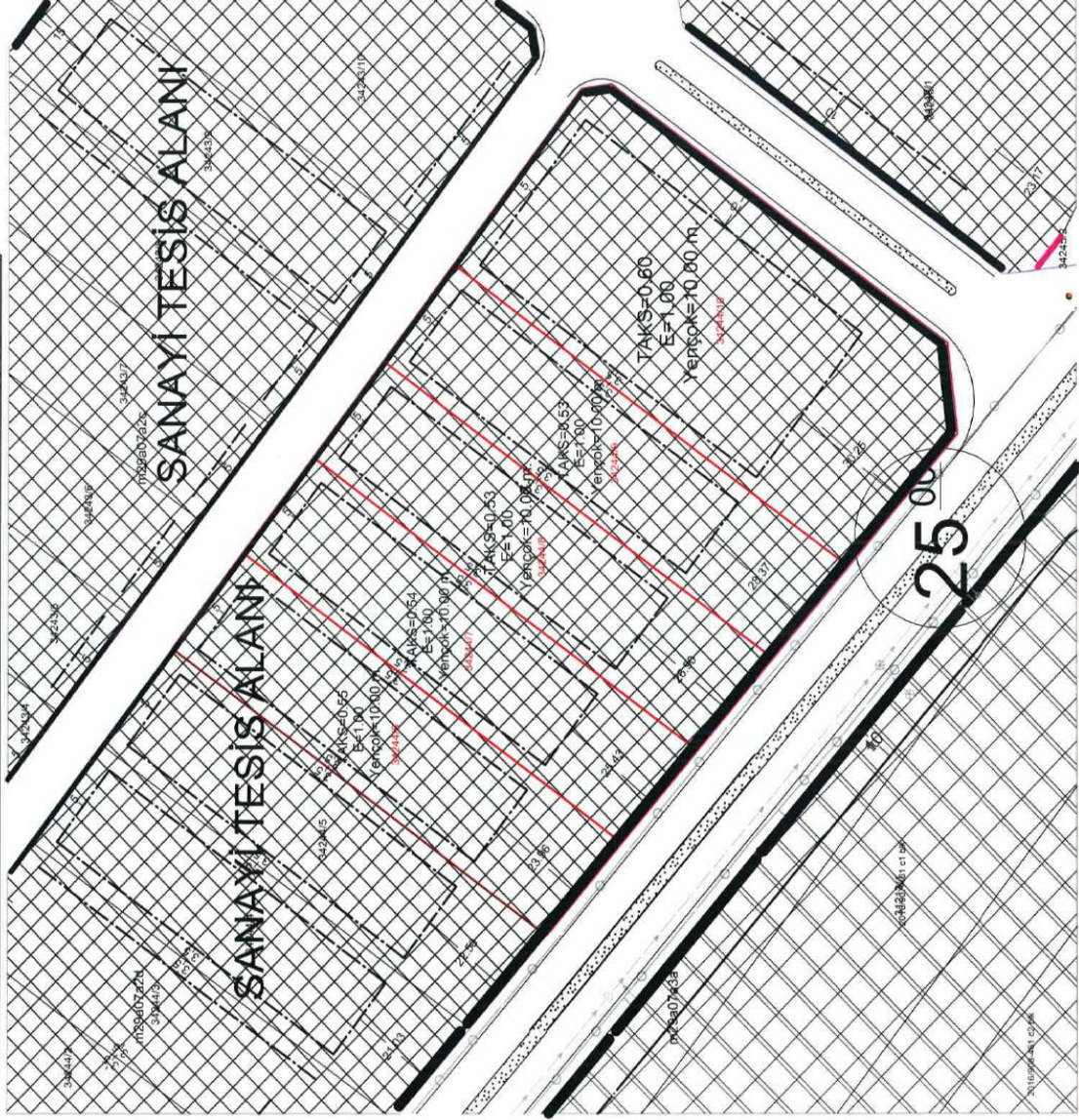
20 00

15 00

25 00



ADUSOYADI UYU IR
TAPU MAHALLESİ FEVZİÇAKMAK



BI					
BI					
OH			NO		
YAN					
ARMA	MESAFESİ				
LEÇLÜK	ALAN				
DÜŞÜNÜLEN		ONAYLAYAN			
01.		01.11.2019			
Zeynep KARACA Harcama Sorumlusu		H. KARABİÇAK Sahibinin Yetkilisi			
		Y. KARADUMAN Sahibinin Yetkilisi			