

# TAŞINMAZ SATILACAKTIR

## Manisa İli Akhisar Belediye Başkanlığından:

MADDE 1- Mülkiyeti Belediyemize ait; imar planında ticaret ve aktivite alanı olan, tapuda arsa vasıflı taşınmaz mal, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesine istinaden Kapalı Teklif (artırma)usulü ihale edilerek satılacaktır.

## MADDE 2- Satılacak olan taşınmaz malın nitelikleri:

S.N	Mahallesi/ Köyü	Ada	Parsel	Yüzölçümü ( m <sup>2</sup> )	Belediye Hissesi	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	REŞATBEY	2217	1	9.304,07m2	Tam	E=1.00 Yençok=9.50 Ticaret ve Aktivite Alanı	65.000.000,00 TL	1.950.000,00 TL	21/11/2023	14:00

İhale Yeri: Akhisar Belediyesi Meclis Salonu (İnönü Mahallesi, 15 Sok. No: 59 Akhisar/Manisa)

## MADDE 3- İhaleye Katılabilme Şartları:

### A - Gerçek kişilerde aranacak şartlar:

1. Nüfus cüzdan fotokopisi (TC Kimlik no olacak),
2. Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları (Kanuni ikamet gösterilmesi),
3. Türkiye'de tebligat için adres göstermeleri (varsa telefon numarası, mail adresi)

### B - Tüzel kişilerde aranacak şartlar:

1. Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri (varsa telefon numarası),
2. Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan, 2023 yılı içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak olan kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli imza sirkülerini ve vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişiliklerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.

### C - Gerçek ve tüzel kişilerde aranacak ortak şartlar:

1. Geçici teminata ait alındı belgesi,
2. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına ihaleye katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza sirküsü.
3. Akhisar Belediyesine Borcu yoktur evrakı

MADDE 4- Şartnameler mesai saatleri içerisinde Akhisar Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü İnönü Mahallesi 15 Sok. No:59 Akhisar/Manisa adresinden ücretsiz olarak görülebilir ve 500,00 TL karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacak olanların şartname almaları zorunludur.

MADDE 5- İhaleye katılmak isteyenlerin şartnamede belirtildiği şekilde hazırlayacakları teklif zarflarını 20.11.2023 PAZARTESİ günü, 17:30 saatine kadar, Akhisar Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, İnönü Mahallesi 15 Sok. No:59 Akhisar/Manisa adresine teslim etmeleri gerekmektedir.

MADDE 6- Posta ile başvuru kabul edilmeyecektir.

MADDE 7- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.