

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Ankara İli Sincan Belediye Başkanlığından:

- 1- İdareye İlişkin Bilgiler :
- 1.1. İdarenin :
- a) Adı : Sincan Belediye Başkanlığı
- b) Adresi : Tandoğan Mah. Zeki Uğur Cad. No: 7 Sincan/Ankara
- c) Telefon ve faks numarası : 4444762/1404 - 3122711272
- d) Elektronik posta adresi : sincanbelediyesi@sincan.bel.tr.
- e) İlgili personel : Cemaliye BULUT

1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

### 2- İhalenin Konusu:

2.1. İhalenin konusu; Ankara İli Sincan İlçesi Yenihisar Mahallesinde bulunan toplam 17.732,00 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, 26 adet parselin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesinin ( a ) fıkrası hükümleri çerçevesinde 17.02.2021 tarihinde saat 10:30 ile 16:10 saatleri arasında Kapalı Teklif Usulü ile satılması.

### 2.2. Arsanın Evsafi, Muhammen bedeli, İhale Tarihi ve Saati:

Bu ihaleye ait taşınmazın evsafi, muhammen bedeli, ihale tarih ve saati aşağıda çıkartılmıştır.

S.N	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedeli - ₺	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Yenihisar	1021	10	840	135.240,00	17/02/2021	10:30
2	Yenihisar	1021	11	765	123.165,00	17/02/2021	10:40
3	Yenihisar	1021	12	968	155.848,00	17/02/2021	10:50
4	Yenihisar	1021	13	1120	180.320,00	17/02/2021	11:00
5	Yenihisar	1350	3	602	76.454,00	17/02/2021	11:10
6	Yenihisar	1350	4	600	76.200,00	17/02/2021	11:20
7	Yenihisar	1350	5	601	76.327,00	17/02/2021	11:30
8	Yenihisar	1350	6	601	76.327,00	17/02/2021	11:40
9	Yenihisar	1350	7	600	76.200,00	17/02/2021	11:50
10	Yenihisar	1350	8	601	76.327,00	17/02/2021	13:30
11	Yenihisar	1350	9	600	76.200,00	17/02/2021	13:40
12	Yenihisar	1350	10	600	76.200,00	17/02/2021	13:50
13	Yenihisar	1350	11	601	76.327,00	17/02/2021	14:00
14	Yenihisar	1350	12	613	77.851,00	17/02/2021	14:10
15	Yenihisar	1350	13	910	141.960,00	17/02/2021	14:20
16	Yenihisar	1350	14	1001	147.147,00	17/02/2021	14:30
17	Yenihisar	1350	15	629	94.350,00	17/02/2021	14:40
18	Yenihisar	1350	16	600	90.000,00	17/02/2021	14:50
19	Yenihisar	1350	17	600	90.000,00	17/02/2021	15:00
20	Yenihisar	1350	18	600	90.000,00	17/02/2021	15:10

21	Yenihisar	1350	19	600	90.000,00	17/02/2021	15:20
22	Yenihisar	1350	20	678	101.700,00	17/02/2021	15:30
23	Yenihisar	1350	21	600	90.000,00	17/02/2021	15:40
24	Yenihisar	1350	22	601	90.150,00	17/02/2021	15:50
25	Yenihisar	1350	23	601	90.150,00	17/02/2021	16:00
26	Yenihisar	1350	24	600	104.400,00	17/02/2021	16:10

3- İhale tarih, saat ve yeri: Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların ihalesi, Tandoğan Mah. Zeki Uğur Cad. No:7 2. Kat Meclis Toplantı Salonu 06930 Sincan/ANKARA adresinde 17/02/2021 tarihlerinde saat 10:30 ile 16:10 arasında (Her bir parsel için yukarıda belirtilen tarih ve saatte) yapılacaktır. Teklifler en geç 16/02/2021 tarihinde saat 16:00'a kadar aynı adreste bulunan 1. Kat Destek Hizmetleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.

4- İhaleye Katılabilmek İçin Gereken Belgeler ve Yeterlik Kriterleri: İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale tarih ve saatine kadar aşağıdaki evrakları hazırlayarak teslim etmeleri gerekmektedir.

4.1. İstekli Gerçek Kişi İse:

- Kanuni ikametgâh belgesi ( Telefon ve varsa fax numarası belgeye eklenecektir. )
- Noter tasdikli imza beyannamesi,
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi,
- İhaleye iştirak eden taraflardan her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,
- Noter onaylı Nüfus Cüzdanı Fotokopisi veya Onaylı Nüfus cüzdanı sureti,
- Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya bankalardan alınmış Geçici teminat mektubu (Geçici Teminat bedeli muhammen bedelin en az % 3' dür. (Devlet tahvili veya hazine kefaletine haiz tahviller kabul edilir.)

4.2. İstekli Tüzel Kişilik İse:

- İsteklinin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge,
- Şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirket adına ihaleye girecek kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı vekâletname ve vekile ait imza sirküleri,
- Türkiye'de tebligat için adres göstermesi ve telefon bildirmesi ( Yazılı olarak ),
- Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya bankalardan alınmış Geçici teminat mektubu (Geçici Teminat bedeli muhammen bedelin en az % 3' dür. (Devlet tahvili veya hazine kefaletine haiz tahviller kabul edilir.),

- İhaleye iştirak eden taraflardan her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,

5- İhale ile ilgili şartname ve eklerin satış bedeli 250,00 TL olup, Tandoğan Mah. Zeki Uğur Cad. No: 7 Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden temin edilebilir.

6- İhaleye iştirak edenler şartnameyi kabul etmiş sayılırlar.

7- İhale şartnamesinin posta yoluyla satışı yapılmayacaktır.

8- İhale yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni serbesttir.