

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 2. ETAP**

Sıra	Ada	Parsel	Blok	Kapı	Bulunduğu Kat	Oda Sayısı	Yönü	Kullanış şekli	Satışa Esas Brüt m2 Alanı	Net m2 Alanı (Açık Balkon, Teras, Açık Çıkma, Açık Kat Bahçesi Hariç)	Açık Balkon, Teras, Açık Çıkma, Açık Kat Bahçesi Net m2 Alanı	Eklenti Nitelik	Eklenti Satışa Esas Brüt m2 Alanı	Eklenti Net m2 Alanı	Satış Fiyatı KDV Dahil
1	458	26	A5	2	ZEMİN KAT	1+1	K	DAİRE	97,18	61,5	8,66	DEPO	8,49	7,07	480.000,00
2	458	26	B1	1	ZEMİN KAT	2+1	G-B	DAİRE	119,01	79,08	9,81	DEPO	4,4	3,71	620.000,00
3	458	26	A9	11	3.KAT	2+1	K-G	DAİRE	140,62	105,69	0	DEPO	6,02	5,27	690.000,00
4	458	26	A2	1	2.BODRUM KAT	2+1	GD-GB-KB	DAİRE	146,62	96,6	10,2	DEPO	5,28	4,42	720.000,00
5	458	26	B1	5	ZEMİN KAT	2+1 DUBLEKS	B	DAİRE	121,17	75,72	9,81	DEPO	4,5	3,82	590.000,00
6	458	26	B2	4	ZEMİN KAT	2+1 DUBLEKS	GB	DAİRE	124,01	76,1	9,81	DEPO	5,08	4,1	610.000,00

Satış Koşulları:

- KDV Dahil satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi durumunda ise %15 indirim uygulanması
- KDV Dahil satış bedelinin %30'u peşin kalan tutarın aylık 0,50 vade farkı ile 120 ay sabit vadeli veya Tüfe'li satış koşulu ile vadelenirilmesi(taksitler hemen başlıyor)