



BAŞKENT

EMLAK KONUTLARI

Oda Sayısı	En Düşük Brüt m ²	En Yüksek Brüt m ²	En Düşük Satış Fiyatı (KDV Dahil)	En Yüksek Satış Fiyatı (KDV Dahil)
2+1	111,00 m ²	153,00 m ²	738.000 TL	1.065.000 TL
3+1	152,00 m ²	203,00 m ²	931.500 TL	1.470.000 TL
4+1	192,00 m ²	220,00 m ²	1.201.000 TL	1.467.000 TL

Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	Daire Tipi	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			120 Ay (Aylık %0,60 Vade Farkı İle Sabit Artan Taksitli)
				Tarihleri	Oranı	Tutarı	
Sabit Artan Taksit	900.000 TL	2+1	90.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%12,5	112.500 TL	4.148 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		112.500 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		112.500 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		112.500 TL	
	1.100.000 TL	3+1	110.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		137.500 TL	5.070 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		137.500 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		137.500 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		137.500 TL	
	1.300.000 TL	4+1	130.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		162.500 TL	5.991 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		162.500 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		162.500 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		162.500 TL	

Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır. Örnek ödeme ve fiyat aralığı tablosu konutlar için geçerlidir.



BAŞKENT

EMLAK KONUTLARI



Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	İndirim Oranı	İndirim Tutarı	Peşinat Oranı	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			Taksit Tutarı	
						Tarihi	Oranı	Tutarı	60 Ay (Vade Farksız)	120 Ay (Aylık 0,95 Vade Farkı)
Peşin Satış Koşulu	900.000 TL	%30'a varan	270.000 TL	%100	630.000 TL	-	-	-	-	-
Vade Farksız Satış (1. Yöntem)	900.000 TL	%15	135.000 TL	%50	382.500 TL	12. Ay	%50	382.500 TL	-	-
Vade Farklı Satış	900.000 TL	-	-	%30	270.000 TL	-	-	-	-	8.821 TL
Vade Farksız Satış (2. Yöntem)	900.000 TL	-	-	%20	180.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%10	90.000 TL	7.500 TL	-
						2. Ara Ödeme - 24. Ay		90.000 TL		
						3. Ara Ödeme - 36. Ay		90.000 TL		

Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır.