



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Finansman Dairesi Başkanlığı



AMASYA İLİ - HAMAMÖZÜ İLÇESİ - HAMAMÖZÜ MAHALLESİ
106 ADET KONUT + 1 ADET BÜFE
TOPLU KONUT PROJESİ

KONUT TESLİM İŞLEMLERİ
DUYURUSU
05 – 16 Nisan 2021

T.C. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından “Amasya İli, Hamamözü İlçesi, Hamamözü Mahallesi 106 Adet Konut ve 1 Adet Büfe İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi” Toplu Konut Projesi kapsamında inşa ettirilen konutların teslim işlemlerine **05 Nisan 2021** tarihinden itibaren başlanacaktır.

Bu nedenle;

- KDV ödemesi için tarihinde **T.C. Ziraat Bankası A.Ş./ Hamamözü Şubesinde,**
- Konutunuzu teslim almak üzere de aynı gün “**Koltek Müşavirlik A.Ş.**”nin Amasya, Hamamözü Toplu Konut Projesi konutları şantiyesinde, hazır bulunmanız gerekmektedir.

3065 sayılı KDV kanunu gereğince, teslim işlemi nedeniyle doğacak **Katma Değer Vergisi tutarı nakit olarak ödenecektir.** KDV tutarları, konut teslim programında belirtilen günde konut alıcıları tarafından Bankaya yatırılacaktır.

Konut tesliminde getirilmesi gereken belgeler aşağıda yer almaktadır.

- 1) Kimlik belgesi, (Nüfus Cüzdanı)
- 2) Konut vekâleten teslim alınacak ise vekâletnamenin aslı ve fotokopisi
- 3) KDV tutarının yatırıldığına dair belge veya fatura

Projede yer alan **konutların ilk taksit ödemesi, fiilen teslim alındığı tarihe bakılmaksızın Mayıs 2021 tarihi itibarıyla başlayacaktır.** İlk dönemsel artışları ise Temmuz 2021 tarihinde yapılacaktır.

İstenen belgelerde eksiklik olması durumunda konut teslimi yapılamayacağından, söz konusu belgelerin eksiksiz olarak getirilmesine özen gösterilmesini rica eder, konutunuzda sağlıklı ve mutlu bir yaşam dileriz.