



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
Projedeki Satışta Olan Bağımsız Bölümlerin Fiyat Listesi

İZMİR TİRE 78 ADET STANDART KONUT

(Satış Rakamlarında KDV Hariçtir.)

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m ²	Net m ²	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	ALTERNATİF 1				ALTERNATİF 2				ALTERNATİF 3			
													Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
1	1643	1	C BLOK	C1-01	ZEMİN	1	3+1	108,36	88,08	K-D	1	162.489,28	10	16.248,93	96	1.523,34	15	24.373,39	108	1.278,85	20	32.497,86	120	1.083,26
2	1643	1	C BLOK	C1-01	1.KAT	7	3+1	108,36	88,08	G-B	1	182.833,31	10	18.283,33	96	1.714,06	15	27.425,00	108	1.438,97	20	36.566,66	120	1.218,89
3	1643	1	C BLOK	C1-01	1.KAT	8	3+1	108,36	88,08	K-B	1	172.370,67	10	17.237,07	96	1.615,98	15	25.855,60	108	1.356,62	20	34.474,13	120	1.149,14
4	1643	1	C BLOK	C1-01	3.KAT	13	3+1	110,88	90,34	K-D	1	184.111,37	10	18.411,14	96	1.726,04	15	27.616,71	108	1.449,02	20	36.822,27	120	1.227,41
5	1643	1	C BLOK	C1-01	3.KAT	15	3+1	110,88	90,34	G-B	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
6	1643	1	C BLOK	C1-01	3.KAT	16	3+1	110,88	90,34	K-B	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
7	1643	1	C BLOK	C1-01	4.KAT	18	3+1	110,88	90,34	G-D	1	193.627,78	10	19.362,78	96	1.815,26	15	29.044,17	108	1.523,92	20	38.725,56	120	1.290,85
8	1643	1	C BLOK	C1-01	4.KAT	20	3+1	110,88	90,34	K-B	1	180.542,72	10	18.054,27	96	1.692,59	15	27.081,41	108	1.420,94	20	36.108,54	120	1.203,62
9	1643	1	C BLOK	C1-01	5.KAT	21	3+1	110,88	90,34	K-D	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
10	1643	1	C BLOK	C1-01	5.KAT	22	3+1	110,88	90,34	G-D	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
11	1643	1	C BLOK	C1-01	5.KAT	24	3+1	110,88	90,34	K-B	1	179.353,16	10	17.935,32	96	1.681,44	15	26.902,97	108	1.411,58	20	35.870,63	120	1.195,69
12	1643	1	C BLOK	C1-01	6.KAT	26	3+1	110,88	90,34	G-D	1	190.653,90	10	19.065,39	96	1.787,38	15	28.598,09	108	1.500,52	20	38.130,78	120	1.271,03
13	1643	1	C BLOK	C1-01	6.KAT	27	3+1	110,88	90,34	G-B	1	188.274,80	10	18.827,48	96	1.765,08	15	28.241,22	108	1.481,79	20	37.654,96	120	1.255,17
14	1643	1	C BLOK	C1-01	6.KAT	28	3+1	110,88	90,34	K-B	1	177.568,84	10	17.756,88	96	1.664,71	15	26.635,33	108	1.397,53	20	35.513,77	120	1.183,79
15	1643	1	C BLOK	C1-02	ZEMİN	1	3+1	108,36	88,08	K-D	1	162.489,28	10	16.248,93	96	1.523,34	15	24.373,39	108	1.278,85	20	32.497,86	120	1.083,26
16	1643	1	C BLOK	C1-02	ZEMİN	2	3+1	108,36	88,08	G-D	1	167.139,35	10	16.713,94	96	1.566,93	15	25.070,90	108	1.315,45	20	33.427,87	120	1.114,26
17	1643	1	C BLOK	C1-02	1.KAT	5	3+1	108,36	88,08	K-D	1	174.695,70	10	17.469,57	96	1.637,77	15	26.204,36	108	1.374,92	20	34.939,14	120	1.164,64
18	1643	1	C BLOK	C1-02	1.KAT	7	3+1	108,36	88,08	G-B	1	182.833,31	10	18.283,33	96	1.714,06	15	27.425,00	108	1.438,97	20	36.566,66	120	1.218,89
19	1643	1	C BLOK	C1-02	1.KAT	8	3+1	108,36	88,08	K-B	1	172.370,67	10	17.237,07	96	1.615,98	15	25.855,60	108	1.356,62	20	34.474,13	120	1.149,14
20	1643	1	C BLOK	C1-02	2.KAT	9	3+1	110,88	90,34	K-D	1	182.327,04	10	18.232,70	96	1.709,32	15	27.349,06	108	1.434,98	20	36.465,41	120	1.215,51
21	1643	1	C BLOK	C1-02	3.KAT	15	3+1	110,88	90,34	G-B	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
22	1643	1	C BLOK	C1-02	4.KAT	17	3+1	110,88	90,34	K-D	1	182.921,82	10	18.292,18	96	1.714,89	15	27.438,27	108	1.439,66	20	36.584,36	120	1.219,48
23	1643	1	C BLOK	C1-02	4.KAT	18	3+1	110,88	90,34	G-D	1	193.627,78	10	19.362,78	96	1.815,26	15	29.044,17	108	1.523,92	20	38.725,56	120	1.290,85
24	1643	1	C BLOK	C1-02	5.KAT	21	3+1	110,88	90,34	K-D	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
25	1643	1	C BLOK	C1-02	5.KAT	23	3+1	110,88	90,34	G-B	1	190.059,12	10	19.005,91	96	1.781,80	15	28.508,87	108	1.495,84	20	38.011,82	120	1.267,06
26	1643	1	C BLOK	C1-02	5.KAT	24	3+1	110,88	90,34	K-B	1	179.353,16	10	17.935,32	96	1.681,44	15	26.902,97	108	1.411,58	20	35.870,63	120	1.195,69
27	1643	1	C BLOK	C1-02	6.KAT	27	3+1	110,88	90,34	G-B	1	188.274,80	10	18.827,48	96	1.765,08	15	28.241,22	108	1.481,79	20	37.654,96	120	1.255,17
28	1643	1	C BLOK	C1-03	ZEMİN	3	3+1	108,36	88,08	K-D	1	162.489,28	10	16.248,93	96	1.523,34	15	24.373,39	108	1.278,85	20	32.497,86	120	1.083,26
29	1643	1	C BLOK	C1-03	ZEMİN	4	3+1	108,36	88,08	G-D	1	167.139,35	10	16.713,94	96	1.566,93	15	25.070,90	108	1.315,45	20	33.427,87	120	1.114,26
30	1643	1	C BLOK	C1-03	ZEMİN	5	3+1	108,36	88,08	G-B	1	164.814,31	10	16.481,43	96	1.545,13	15	24.722,15	108	1.297,15	20	32.962,86	120	1.098,76
31	1643	1	C BLOK	C1-03	ZEMİN	6	3+1	108,36	88,08	K-B	1	160.164,25	10	16.016,43	96	1.501,54	15	24.024,64	108	1.260,55	20	32.032,85	120	1.067,76
32	1643	1	C BLOK	C1-03	1.KAT	8	3+1	108,36	88,08	G-D	1	185.158,34	10	18.515,83	96	1.735,86	15	27.773,75	108	1.457,26	20	37.031,67	120	1.234,39
33	1643	1	C BLOK	C1-03	1.KAT	10	3+1	108,36	88,08	K-B	1	172.370,67	10	17.237,07	96	1.615,98	15	25.855,60	108	1.356,62	20	34.474,13	120	1.149,14
34	1643	1	C BLOK	C1-03	2.KAT	12	3+1	110,88	90,34	G-D	1	193.033,00	10	19.303,30	96	1.809,68	15	28.954,95	108	1.519,24	20	38.606,60	120	1.286,89
35	1643	1	C BLOK	C1-03	2.KAT	13	3+1	110,88	90,34	G-B	1	190.653,90	10	19.065,39	96	1.787,38	15	28.598,09	108	1.500,52	20	38.130,78	120	1.271,03
36	1643	1	C BLOK	C1-03	3.KAT	17	3+1	110,88	90,34	G-B	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
37	1643	1	C BLOK	C1-03	3.KAT	18	3+1	110,88	90,34	K-B	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
38	1643	1	C BLOK	C1-03	5.KAT	23	3+1	110,88	90,34	K-D	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
39	1643	1	C BLOK	C1-03	6.KAT	27	3+1	110,88	90,34	K-D	1	179.947,94	10	17.994,79	96	1.687,01	15	26.992,19	108	1.416,26	20	35.989,59	120	1.199,65
40	1643	1	C BLOK	C1-03	6.KAT	28	3+1	110,88	90,34	G-D	1	190.653,90	10	19.065,39	96	1.787,38	15	28.598,09	108	1.500,52	20	38.130,78	120	1.271,03
41	1643	1	C BLOK	C1-03	6.KAT	30	3+1	110,88	90,34	K-B	1	177.568,84	10	17.756,88	96	1.664,71	15	26.635,33	108	1.397,53	20	35.513,77	120	1.183,79
42	1643	1	C BLOK	C1-04	BODRUM	1	3+1	108,36	88,08	G-D	1	157.257,96	10	15.725,80	96	1.474,29	15	23.588,69	108	1.237,68	20	31.451,59	120	1.048,39
43	1643	1	C BLOK	C1-04	BODRUM	2	3+1	108,36	88,08	G-B	1	154.932,93	10	15.493,29	96	1.452,50	15	23.239,94	108	1.219,38	20	30.986,59	120	1.032,89
44	1643	1	C BLOK	C1-04	ZEMİN	3	3+1	108,36	88,08	K-D	1	162.489,28	10	16.248,93	96	1.523,34	15	24.373,39	108	1.278,85	20	32.497,86	120	1.083,26
45	1643	1	C BLOK	C1-04	ZEMİN	6	3+1	108,36	88,08	K-B	1	160.164,25	10	16.016,43	96	1.501,54	15	24.024,64	108	1.260,55	20	32.032,85	120	1.067,76
46	1643	1	C BLOK	C1-04	2.KAT	14	3+1	110,88	90,34	K-B	1	179.947,94	10	17.994,79	96	1.687,01	15	26.992,19	108	1.416,26	20	35.989,59	120	1.199,65
47	1643	1	C BLOK	C1-04	3.KAT	15	3+1	110,88	90,34	K-D	1	184.111,37	10	18.411,14	96	1.726,04	15	27.616,71	108	1.449,02	20	36.822,27	120	1.227,41

Sıra	Ada	Parşel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
48	1643	1	C BLOK	C1-04	3.KAT	18	3+1	110,88	90,34	K-B	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
49	1643	1	C BLOK	C1-04	4.KAT	22	3+1	110,88	90,34	K-B	1	180.542,72	10	18.054,27	96	1.692,59	15	27.081,41	108	1.420,94	20	36.108,54	120	1.203,62
50	1643	1	C BLOK	C1-04	5.KAT	24	3+1	110,88	90,34	G-D	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
51	1643	1	C BLOK	C1-04	5.KAT	25	3+1	110,88	90,34	G-B	1	190.059,12	10	19.005,91	96	1.781,80	15	28.508,87	108	1.495,84	20	38.011,82	120	1.267,06
52	1643	1	C BLOK	C1-04	5.KAT	26	3+1	110,88	90,34	K-B	1	179.353,16	10	17.935,32	96	1.681,44	15	26.902,97	108	1.411,58	20	35.870,63	120	1.195,69
53	1643	1	C BLOK	C1-04	6.KAT	27	3+1	110,88	90,34	K-D	1	179.947,94	10	17.994,79	96	1.687,01	15	26.992,19	108	1.416,26	20	35.989,59	120	1.199,65
54	1643	1	C BLOK	C1-04	6.KAT	28	3+1	110,88	90,34	G-D	1	190.653,90	10	19.065,39	96	1.787,38	15	28.598,09	108	1.500,52	20	38.130,78	120	1.271,03
55	1643	1	C BLOK	C1-04	6.KAT	29	3+1	110,88	90,34	G-B	1	188.274,80	10	18.827,48	96	1.765,08	15	28.241,22	108	1.481,79	20	37.654,96	120	1.255,17
56	1643	1	C BLOK	C1-05	ZEMİN	2	3+1	108,36	88,08	K-D	1	162.489,28	10	16.248,93	96	1.523,34	15	24.373,39	108	1.278,85	20	32.497,86	120	1.083,26
57	1643	1	C BLOK	C1-05	ZEMİN	4	3+1	108,36	88,08	G-B	1	164.814,31	10	16.481,43	96	1.545,13	15	24.722,15	108	1.297,15	20	32.962,86	120	1.098,76
58	1643	1	C BLOK	C1-05	1.KAT	8	3+1	108,36	88,08	G-B	1	182.833,31	10	18.283,33	96	1.714,06	15	27.425,00	108	1.438,97	20	36.566,66	120	1.218,89
59	1643	1	C BLOK	C1-05	2.KAT	10	3+1	110,88	90,34	K-D	1	182.327,04	10	18.232,70	96	1.709,32	15	27.349,06	108	1.434,98	20	36.465,41	120	1.215,51
60	1643	1	C BLOK	C1-05	2.KAT	12	3+1	110,88	90,34	G-B	1	190.653,90	10	19.065,39	96	1.787,38	15	28.598,09	108	1.500,52	20	38.130,78	120	1.271,03
61	1643	1	C BLOK	C1-05	3.KAT	15	3+1	110,88	90,34	G-D	1	194.817,33	10	19.481,73	96	1.826,41	15	29.222,60	108	1.533,28	20	38.963,47	120	1.298,78
62	1643	1	C BLOK	C1-05	3.KAT	16	3+1	110,88	90,34	G-B	1	192.438,23	10	19.243,82	96	1.804,11	15	28.865,73	108	1.514,56	20	38.487,65	120	1.282,92
63	1643	1	C BLOK	C1-05	4.KAT	17	3+1	110,88	90,34	K-B	1	180.542,72	10	18.054,27	96	1.692,59	15	27.081,41	108	1.420,94	20	36.108,54	120	1.203,62
64	1643	1	C BLOK	C1-05	4.KAT	20	3+1	110,88	90,34	G-B	1	191.248,67	10	19.124,87	96	1.792,96	15	28.687,30	108	1.505,20	20	38.249,73	120	1.274,99
65	1643	1	C BLOK	C1-05	5.KAT	22	3+1	110,88	90,34	K-D	1	181.732,27	10	18.173,23	96	1.703,74	15	27.259,84	108	1.430,30	20	36.346,45	120	1.211,55
66	1643	1	C BLOK	C1-05	6.KAT	26	3+1	110,88	90,34	K-D	1	179.947,94	10	17.994,79	96	1.687,01	15	26.992,19	108	1.416,26	20	35.989,59	120	1.199,65
67	1643	1	C BLOK	C1-06	ZEMİN	1	3+1	108,36	88,08	K-B	1	160.164,25	10	16.016,43	96	1.501,54	15	24.024,64	108	1.260,55	20	32.032,85	120	1.067,76
68	1643	1	C BLOK	C1-06	ZEMİN	4	3+1	108,36	88,08	G-B	1	164.814,31	10	16.481,43	96	1.545,13	15	24.722,15	108	1.297,15	20	32.962,86	120	1.098,76
69	1643	1	C BLOK	C1-06	1.KAT	5	3+1	108,36	88,08	K-B	1	172.370,67	10	17.237,07	96	1.615,98	15	25.855,60	108	1.356,62	20	34.474,13	120	1.149,14
70	1643	1	C BLOK	C1-06	2.KAT	10	3+1	110,88	90,34	K-D	1	182.327,04	10	18.232,70	96	1.709,32	15	27.349,06	108	1.434,98	20	36.465,41	120	1.215,51
71	1643	1	C BLOK	C1-06	2.KAT	11	3+1	110,88	90,34	G-D	1	193.033,00	10	19.303,30	96	1.809,68	15	28.954,95	108	1.519,24	20	38.606,60	120	1.286,89
72	1643	1	C BLOK	C1-06	3.KAT	14	3+1	110,88	90,34	K-D	1	184.111,37	10	18.411,14	96	1.726,04	15	27.616,71	108	1.449,02	20	36.822,27	120	1.227,41
73	1643	1	C BLOK	C1-06	3.KAT	15	3+1	110,88	90,34	G-D	1	194.817,33	10	19.481,73	96	1.826,41	15	29.222,60	108	1.533,28	20	38.963,47	120	1.298,78
74	1643	1	C BLOK	C1-06	4.KAT	17	3+1	110,88	90,34	K-B	1	180.542,72	10	18.054,27	96	1.692,59	15	27.081,41	108	1.420,94	20	36.108,54	120	1.203,62
75	1643	1	C BLOK	C1-06	4.KAT	18	3+1	110,88	90,34	K-D	1	182.921,82	10	18.292,18	96	1.714,89	15	27.438,27	108	1.439,66	20	36.584,36	120	1.219,48
76	1643	1	C BLOK	C1-06	5.KAT	21	3+1	110,88	90,34	K-B	1	179.353,16	10	17.935,32	96	1.681,44	15	26.902,97	108	1.411,58	20	35.870,63	120	1.195,69
77	1643	1	C BLOK	C1-06	6.KAT	26	3+1	110,88	90,34	K-D	1	179.947,94	10	17.994,79	96	1.687,01	15	26.992,19	108	1.416,26	20	35.989,59	120	1.199,65
78	1643	1	C BLOK	C1-06	6.KAT	28	3+1	110,88	90,34	G-B	1	188.274,80	10	18.827,48	96	1.765,08	15	28.241,22	108	1.481,79	20	37.654,96	120	1.255,17