



**T.C. BAŞBAKANLIK**  
**TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI**  
**Projedeki Satışta Olan Bağımsız Bölümlerin Fiyat Listesi**

**KASTAMONU İHSANGAZI 21 ADET KONUT FİYAT LİSTESİ**

(Satış Rakamlarında KDV Hariçtir.)

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Alternatif 1				Alternatif 2				Alternatif 3			
													Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
1	1	1	B1	5	2.KAT	9	2+1	79,16	61,89	K-B	1	135.618,36	12	16.274,20	180	663,02	15	20.342,75	216	533,68	20	27.123,67	240	452,06
2	2	1	B1	4	ZEMİN	2	2+1	75,86	58,88	G-D	1	117.313,92	12	14.077,67	180	573,53	15	17.597,09	216	461,65	20	23.462,78	240	391,05
3	1	1	B1	5	1.KAT	6	2+1	75,86	58,88	K-D	1	127.434,57	12	15.292,15	180	623,01	15	19.115,19	216	501,48	20	25.486,91	240	424,78
4	2	1	B1	1	1.KAT	6	2+1	75,86	58,88	K-B	1	125.410,44	12	15.049,25	180	613,12	15	18.811,57	216	493,51	20	25.082,09	240	418,03
5	2	1	B1	2	1.KAT	6	2+1	75,86	58,88	G-B	1	134.519,03	12	16.142,28	180	657,65	15	20.177,85	216	529,36	20	26.903,81	240	448,40
6	2	1	B1	4	2.KAT	10	2+1	79,16	61,89	G-D	1	147.235,36	12	17.668,24	180	719,82	15	22.085,30	216	579,40	20	29.447,07	240	490,78
7	2	1	B1	3	1.KAT	7	2+1	75,86	58,88	K-B	1	125.410,44	12	15.049,25	180	613,12	15	18.811,57	216	493,51	20	25.082,09	240	418,03
8	2	1	B1	3	3.KAT	15	2+1	79,16	61,89	K-B	1	132.978,13	12	15.957,38	180	650,12	15	19.946,72	216	523,29	20	26.595,63	240	443,26
9	2	1	B1	4	1.KAT	5	2+1	75,86	58,88	K-D	1	127.434,57	12	15.292,15	180	623,01	15	19.115,19	216	501,48	20	25.486,91	240	424,78
10	1	1	B1	5	3.KAT	13	2+1	79,16	61,89	K-B	1	132.978,13	12	15.957,38	180	650,12	15	19.946,72	216	523,29	20	26.595,63	240	443,26
11	2	1	B1	3	2.KAT	11	2+1	79,16	61,89	K-B	1	135.618,36	12	16.274,20	180	663,02	15	20.342,75	216	533,68	20	27.123,67	240	452,06
12	2	1	B1	4	ZEMİN	3	2+1	75,86	58,88	G-B	1	115.795,82	12	13.895,50	180	566,11	15	17.369,37	216	455,68	20	23.159,16	240	385,99
13	1	1	B1	5	2.KAT	11	2+1	79,16	61,89	G-D	1	147.235,36	12	17.668,24	180	719,82	15	22.085,30	216	579,40	20	29.447,07	240	490,78
14	2	1	B1	3	2.KAT	10	2+1	79,16	61,89	G-B	1	145.123,18	12	17.414,78	180	709,49	15	21.768,48	216	571,09	20	29.024,64	240	483,74
15	1	1	B1	5	1.KAT	5	2+1	75,86	58,88	K-B	1	125.410,44	12	15.049,25	180	613,12	15	18.811,57	216	493,51	20	25.082,09	240	418,03
16	2	1	B1	1	ZEMİN	2	2+1	75,86	58,88	G-B	1	115.795,82	12	13.895,50	180	566,11	15	17.369,37	216	455,68	20	23.159,16	240	385,99
17	2	1	B1	4	ZEMİN	4	2+1	75,86	58,88	K-B	1	111.747,56	12	13.409,71	180	546,32	15	16.762,13	216	439,75	20	22.349,51	240	372,49
18	2	1	B1	4	2.KAT	11	2+1	79,16	61,89	G-B	1	145.123,18	12	17.414,78	180	709,49	15	21.768,48	216	571,09	20	29.024,64	240	483,74
19	1	1	B1	5	1.KAT	4	2+1	75,86	58,88	G-B	1	134.519,03	12	16.142,28	180	657,65	15	20.177,85	216	529,36	20	26.903,81	240	448,40
20	2	1	B1	3	ZEMİN	4	2+1	75,86	58,88	K-D	1	113.265,66	12	13.591,88	180	553,74	15	16.989,85	216	445,72	20	22.653,13	240	377,55
21	2	1	B1	4	2.KAT	9	2+1	79,16	61,89	K-D	1	137.730,54	12	16.527,66	180	673,35	15	20.659,58	216	542,00	20	27.546,11	240	459,10