

**GAZİANTEP İSLAHİYE FEVZİPAŞA MAHALLESİ 3. ETAP (596 ADET KONUT)
PROJESİ TESLİM İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ BİLGİ NOTU**

Gaziantep İslahiye Fevzipaşa Mahallesi 3. Etap Projesi kapsamında inşa ettirilen ve İslahiye Belediyesi aracılığı ile konut alıcısı temin edilen konutların teslim işlemleri, **01 – 24 Haziran 2020** tarihleri arasında aşağıda yer alan program dahilinde gerçekleştirilecektir.

Konut teslimleri, İdaremiz tarafından hazırlanan ve ilan edilen “Konut Teslim Programı” çerçevesinde Koltek Müşavirlik A.Ş. aracılığı ile gerçekleştirilecektir.

Konut teslimleri Kırıkkale Merkez Yenimahalle Projesi Şantiyesinde yapılacaktır. Konut alıcıları konut teslim programı çerçevesinde kendilerine bildirilen günde kendi imkanları ile Şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09:00’da başlanacaktır.

3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, Katma Değer Vergisi tutarı kalan taksitlere yansıtılarak tahsil edilecektir. (Kalan taksiti olmayan alıcılar KDV’ni peşin olarak ödeyeceklerdir.) **Konutun satış faturası Banka tarafından Müşavir Firmaya teslim edilecektir.**

Konut tesliminde getirmeniz gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır:

- 1) Kimlik belgesi, (Nüfus cüzdanı),
- 2) Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin nüshası,
- 3) Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi,
- 4) Konut satış faturası. (Banka tarafından Müşavir Firmaya teslim edilecektir.)

Belgeler eksiksiz ise, konut alıcılarına Müşavir firma tarafından “Konut Teslim Tutanağı” ile Müşavir firma tarafından mahal listesine göre tanzim edilecek olan “Konut Tespit Föyü” imzalatılacaktır.

Belirtilen tarihlerde ilgili şantiyeden konut teslim alınacaktır. İstenen belgelerde eksiklik olması durumunda konut teslimi yapılamayacağından, söz konusu belgelerin eksiksiz olarak getirilmesine özen göstermenizi rica eder, konutunuzda sağlıklı ve mutlu bir yaşam dileriz.