

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. maddesinin "a" bendine göre "Kapalı Teklif Usulü" ile taşınmaz mal satış şartnamesi hükümleri doğrultusunda satışı yapılmak üzere ihaleye çıkartılmıştır.

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ
1	İZMİR	BORNOVA	ERZENE	4641	7	ARSA	2.957,00 m <sup>2</sup>	AYRIK NİZAM 6 KAT KAKS:1,2	10.349.500,00 TL	310.485,00 TL
2	İZMİR	BORNOVA	ERGENE	14153	1	ARSA	1.864,73 m <sup>2</sup>	AYRIK NİZAM 2 KAT	3.729.460,00 TL	111.883,80 TL
3	İZMİR	ÇİĞLİ	BÜYÜKÇİĞLİ	21582	1	ARSA	2.916,00 m <sup>2</sup>	BLOK NİZAM 2 KAT	3.149.280,00 TL	94.478,40 TL
İhale Dosyası Satış Bedeli							<b>300,00- TL</b> (ÜçYüzTürkLirası)			
İhale Dosyasının Temin Edileceği Adres / Yer							İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Kat:5 508 no'lu oda Konak Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak/ İZMİR			
İhale Dosyasının Temin Edileceği Son Tarih							Tarih:27.11.2019 Saat:12.00			
İhale İçin Son Evrak Verme Tarihi ve Saati							Tarih:27.11.2019 Saat:16.00			
İhale İçin Evrak Teslim Adresi							İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Kat:5 508 no'lu oda Konak Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak/ İZMİR			
İhale Tarihi ve Saati (Dış Zarfların ve İç Zarfların Açılması)							Tarih:28.11.2019 Saat :14.00			
İhale Salonu Adresi (Dış Zarfların ve İç Zarfların Açılacağı Yer)							İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Kat:3 309 no'lu oda Encümen Toplantı Odası Konak Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak/ İZMİR			

## 1- İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN;

a) İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için; ihaleye ait Şartnamede belirtilen belgeleri ve hazırlayacakları tekliflerini, ihale için son evrak verme tarih ve saatine kadar Konak Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:1 Kat:5 508 no'lu oda Konak/ İZMİR (İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı) adresine teslim etmesi veya posta yoluyla ulaşılmış olması gerekmektedir. Postada oluşacak gecikmelerden İdare sorumlu değildir.

b) Bu ihaleye gerçek veya tüzel kişi veya bunların oluşturdukları ortak girişimler teklif verebilecektir.

c) Bu işin ihalesine katılmak üzere İstekli kendi adına asaleten ve/veya başkaları adına vekaleten sadece tek bir başvuruda bulunulabilecektir. Aksi halde yapılacak başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.

## 2- İHALE İÇİN İSTENEN BELGELER:

### A) DIŞ ZARF

- Teklifin gerçek kişi tarafından verilmesi halinde üzerinde Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası yazılı olan nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Türkiye'de tebligat için adres beyanı gösteren belge, irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi verilmesi,
- Tüzel kişi olması halinde ilgili sicile kayıtlı olduğuna dair, ihale yılına ait belge verilmesi,
- Tüzel kişilerde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noterden onaylı imza beyannamesi veya imza sirküleri,
- Vekaleten ihaleye katılma halinde, ihaleye katılmaya ilişkin olarak vekil adına düzenlenmiş, noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza sirküleri,

- Süresiz ve teyit yazılı İzmir Büyükşehir Belediyesi adına geçici teminat mektubu veya İzmir Büyükşehir Belediyesi veznesine nakit olarak yatırılmış geçici teminat alındı makbuzu,

- İhaleye girecek isteklilerce hazırlanacak Kapalı Teklif Usulü Taşınmaz Mal Satış Şartnamesinde istenen ihaleye iştirak edemeyecek olanlar, yasak fiil veya davranışlar ve ihale dışı bırakılma koşulları taşımadığına dair taahhütname belgesi,

- İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge konulacaktır.

- Yabancı istekliler Türkiye'de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımaları ve Türkiye'de adres beyanı gösterir belge sunmalıdır.

- Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarınca tasdik edilmiş ve apostil şerhinin havi olması gerekmektedir.

### B) İÇ ZARF

- İç zarfa Şartnameye uygun olarak düzenlenecek Teklif Mektubu konulacaktır.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve şartnamede açıklanan biçimde teklifte bulunulması gerekmektedir. İhale teklif dosyası İdareye teslim edildikten sonra dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde yapılacak müracaatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.

İşbu ilan metni, mevzuatı gereği ilanda bulunması gerekli zorunlu özet bilgileri içermektedir.

Değerlendirmeye alınan isteklilerin başvuru dosyaları iade edilmeyecek olup, ihale üzerinde kalmayan isteklilerin geçici teminatları iade edilecektir.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.