

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Karabük Belediye Başkanlığından:

1- Aşağıda belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Yasaya göre ayrı ayrı, 30.03.2023 Perşembe günü saat 15.30'da başlanarak sırayla Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacak ihale ile satılacaktır.

SATILACAK TAŞINMAZLAR

A)İlimiz Bayır Mahalle 1964/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri Karabük Ticaret ve Sanayi Odası tarafından oluşturulan yönetim planına göre, Belediyemize ait olan zemin katta 3 adet işyeri (çekme katlı) ile eklentileri olan 1.bodrum katta bulunan 3 adet depoyla birlikte ayrı ayrı 2886 sayılı yasanın 35/a maddesine göre kapalı teklif usulü ihale ile;

KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO (Eklentileri 1Ad.Depo)	ARSA PAYI	ALAN (M ²) BRÜT	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ZEMİN	2	30/633	222,00	8.500.000,00 TL +KDV	255.000,00 TL	30.03.2023	İhale 15.30'da başlayarak sıralama takip edilerek yapılacaktır.
ZEMİN	3	30/633	222,00	8.500.000,00 TL +KDV	255.000,00 TL	30.03.2023	
ZEMİN	4	30/633	222,00	8.750.000,00 TL +KDV	262.500,00 TL	30.03.2023	

B)İlimiz Ergenekon Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1702 ada 15 parsel 744,87 m² arsa üzeri akaryakıt istasyonu 35/a maddesine göre kapalı teklif usulü ihale ile;

ARSA ADA PARSEL	ALAN M ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Ergenekon Mahallesi 1702 ada 15 parsel arsa üzeri akaryakıt istasyonu	744,87	16.000.000,00 TL +KDV	480.000,00 TL	30.03.2023	İhale 15.30'da başlayarak sıralama takip edilerek yapılacaktır.

1- İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENECEK BELGELER:

1- Türkiye'de tebligat için adres göstermek.

2- Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat olarak kabul edilen diğer değerleri vermek.

3- Şartname alındığına dair belge

4- Gerçek kişiler için Nüfus kayıt örneği

5- Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (Güncel)

6- Gerçek kişiler kayıtlı ise ilgili oda veya meslek odası belgesi (2023 yılında alınmış)

7- İmza beyannamesi, vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi

(Noterden veya Belediyemizce ‘aslı gibidir’ onaylı)

8- Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu

Ticaret Sanayi Odası veya ilgili meslek odasından 2023 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge

9- Tüzel kişiliğin imza sirküleri vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza

beyannamesi (Noterden veya Belediyemizce ‘aslı gibidir’ onaylı)

10- Ortak girişimlerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

11- İhale tarihi itibarıyla Belediyemize vadesi geçmiş borcu olmadığına dair Mali

Hizmetler Müdürlüğünden belge almak.

(Tüm belgeler asıl, noter tasdikli veya Belediyemizce ‘aslı gibidir’ onaylı olacaktır. Nüfus

kayıt örneği, yerleşim belgesi hariç)

2- Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak

ihaleye katılamazlar

3- İhale şartnamesi 1.000,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler

Müdürlüğünden temin edilebilir.

4- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitinde serbesttir.

5- Bayır Mahalle 1964/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri işyerleri ve Ergenekon

Mahallesi 1702 ada 15 parseldeki 744,87 m² arsa üzeri akaryakıt istasyonu için, ihaleye katılmak

isteyenlerin ihale şartnamesinde istenilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun

37. maddesine uygun şekilde hazırlayacakları teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını

30.03.2023 Perşembe günü saat 15:30’a kadar aynı yasanın 38. maddesi gereğince Yazı İşleri

Müdürlüğüne sıra numaralı alındılar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. Teklifler iadeli

taahhütlü olarak da gönderilebilir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki

gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

İş bu ihale ilanı 6 (Altı) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri

Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için www.karabuk.bel.tr İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.

İlan Olunur.