T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Finansman Dairesi Başkanlığı

KAYSERİ İLİ, MELİKGAZİ İLÇESİ, YEŞİLYURT MAHALLESİ
709 ADET KONUT, 7 DÜKKANLI TİCARET MERKEZİ, 1 ADET CAMİİ
(KAYSERİ ESNAF VE SANATKÂRLAR ODALARI BİRLİĞİ) 2. ETAP
TOPLU KONUT PROJESİ
KONUT BELİRLEME KURA ÇEKİLİŞİ

İdaremiz ile Kayseri Valiliği ve Kayseri Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği işbirliği çerçevesinde, "Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 709 Adet Konut, 7 Dükkanlı Ticaret Merkezi, 1 Adet Camii İnşaatları İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi" (Kayseri Esnaf Ve Sanatkârlar Odaları Birliği) 2. Etap Toplu Konut Projesi geliştirilmiştir.

Projede inşaat seviyesi belirli bir aşamaya gelmiş olup, ihale sonrası oluşan maliyet bedelleri üzerinden nihai şerefiyeli konut satış fiyatları hesaplanmıştır. Bu itibarla, ilk etapta konut belirleme kurası çekilecek ve akabinde hak sahipleri ile Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalanacaktır.

"Konut Belirleme Kurası", 15 Mart 2019 Cuma günü, saat 14:00'de, Kadir Has Kongre Merkezinde (Zümrüt Mahallesi, Kadir Has Caddesi, Fuar Alanı, Kocasinan, Kayseri) gerçekleştirilecektir.

Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemleri hakkında bilahare bilgi verilecektir.

KONUT ADEDİ ve BAŞVURU SAYISI	: SA / TİP-1 (2+1) Tipi	371 Adet Konut - 366 Adet Başvuru
	SA / TİP-2 (3+1) Tipi	298 Adet Konut - 289 Adet Başvuru
	L5 (4+1) Tipi	40 Adet Konut - 18 Adet Başvuru
	Toplam …….	709 Adet Konut - 673 Adet Başvuru
KONUT M²'si	: SA / TİP-1 (2+1) Tipi	→ 84,60 m^2 Brüt - 62,94 m^2 Net
	SA / TİP-2 (3+1) Tipi	→ 129,19 m^2 Brüt - 96,60 m^2 Net
	L5 (4+1) Tipi	→ 192,28 m^2 Brüt - 149,65 m^2 Net

KURALI SATIŞA SUNULAN : Toplam 709 Adet Konut – Toplam 673 Adet Başvuru

ŞEREFİYELİ KONUT FİYATLARI :

(2+1) Konutlar

En Düşük : 150.550.-TL
En Yüksek : 182.694.-TL

(3+1) Konutlar

En Düşük : 229.847.-TL
En Yüksek : 279.710.-TL

(4+1) Konutlar

En Düşük : 362.701.-TL
En Yüksek : 401.693.-TL

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Finansman Dairesi Başkanlığı

MÜRACAAT YERİ : T. Halk Bankası A.Ş. / Argıncık Şubesi

KURA ÇEKİLİŞ TARİHİ : 15 Mart 2019, Cuma

KURA ÇEKİLİŞ YERİ : Kadir Has Kongre Merkezi
(Zümrüt Mah., Kadir Has Cad., Fuar Alanı, Kocasinan, Kayseri)

KURA ÇEKİLİŞ SAATİ : 14:00

TAKSİT ÖDEMELERİ : Alt Gelir Konut Grubu → Teslimden Sonra
Standart Konut Grubu → Sözleşme Tarihini Takip Eden 4. Ay