

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR**Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığından:**

İlçesi	Mah.	Ada	Parsel	m ² 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Karatay	Fevziçakmak	34660	7	12.719,64	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E:0.70 Taks: 0.70 Y Ençok: 15.00 m	12.100.000,00 TL.	363.000,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	15.30
Karatay	Fevziçakmak	34660	8	12.719,42	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E:0.70 Taks: 0.70 Y Ençok: 15.00 m	12.100.000,00 TL.	363.000,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	15.40
Karatay	Fevziçakmak	34722	2	5.685,18	Tam	Arsa	Sanayi Alanı E:1.00 Taks: 0.50 Y Ençok: 10.50 m	13.080.000,00 TL.	392.400,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	15.50
Karatay	Mezbaha (Fetih)	35524	2	3.355,76	Tam	Arsa	Akaryakıt İstasyonu Alanı E:0.20 Taks: 0.20 Y Ençok: 6.00 m	5.045.000,00 TL.	151.350,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	16.00
Karatay	Mezbaha (Fetih)	35524	3	4.029,59	Tam	Arsa	Ticaret Alanı E:1.00 Taks: 0.50 Y Ençok: 10.00 m	7.255.000,00 TL.	217.650,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	16.10
Selçuklu	Sille	45224	1	8.457,57	Tam	Arsa	Mesken Sahası E:1.00 Taks: 0.30 Y Ençok: 5 Kat	21.145.000,00 TL.	634.350,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksitte	16.20
Plan Notları:	1- Yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkullerin plan notları imar çaplarında mevcut olup, www.konya.bel.tr ihale ilanları portalında yayınlanacak olan ilan metninin eklerinden görülebilir. 2- 35524 ada 2 parsel ve 35524 ada 3 parselin plan notları imar çaplarının ekindedir.										
Not:	Söz konusu yukarıda belirtilen gayrimenkuller KDV'den muaftır.										

1- Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (a) maddesi ve İhale Şartnamesi dâhilinde kapalı teklif (artırma) ihale usulü ile satılacaktır.

2- İhaleler, 08.03.2022 Salı günü Belediye Encümeni tarafından Horozluhan Mah. Yeni İstanbul Cad. (Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Binası) No: 72/64 Selçuklu/KONYA adresindeki Büyükşehir Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

4- Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.

5- İsteklilerin, 08.03.2022 Salı günü en geç saat 11.00'e kadar teklif zarflarını Ferhuniye Mah. Sultan Mesut Sok. No: 11/B Selçuklu/KONYA adresinde bulunan Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına bağlı Kararlar Şube Müdürlüğüne vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

6- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 40. maddesine göre, geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden sözlü veya yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılır. Ancak Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.

7- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

7.1. Dilekçe,

7.2. Tebligat için adres beyanı,

7.3. Gerçek kişi olması halinde:

7.3.1. Nüfus Cüzdan Fotokopisi veya Sürücü Belgesi Fotokopisi (TC Kimlik Numaralı),

7.3.2. İmza beyannamesi,

7.4. Tüzel kişi olması halinde:

7.4.1. İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicili Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,

7.4.2. Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,

7.4.3. Tüzel kişiliğin imza sirküleri,

7.5. İhaleye katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge, (Konevi Mah. Millet Cad. No: 14/8 Kat: 1/104 Meram/KONYA adresinde bulunan Tahsilat Şefliği Bürosundan alınacaktır.)

7.6 Usulüne uygun teklif mektubunu içeren iç zarf,

7.7. İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,

7.8. Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,

7.9. Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine ya da Vakıflar Bankasındaki TR 2700 0150 0158 0073 0975 3004 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı DİK'in 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı DİK'e göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

8- Şartnameleri mesai saatleri içerisinde aşağıda iletişim bilgileri belirtilen Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü Gelir Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.

a- Adres : Konevi Mah. Millet Cad. No: 14/8 Kat: 1/105 Meram/KONYA

b- Telefon : 444 55 42 Dahili: 4930-4932-4956

İlan olunur.