

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

İlçesi	Mah.	Ada	Parsel	m ² 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Karatay	Fevziçakmak	26308	18	17.482,06	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00 Taks: 0.60 Yençok 10.00	12.240.000,00 TL.	367.200,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksit	15.40
Karatay	Fevziçakmak	34358	1	485.526,08	Tam	Arsa	Küçük Sanayi Alanı E: 1.20,Taks: 0.60 Yençok 12.00	281.120.000,00 TL.	8.433.600,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 39 Taksit	15.50
Plan Notları :		Yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkullerin plan notları imar çaplarında mevcut olup, www.konya.bel.tr ihale ilanları portalında yayınlanacak olan ilan metnin eklerinden görülebilir.									
Not :		Söz konusu yukarıda belirtilen gayrimenkullerimizin tamamı K.D.V.'nden muafır.									

1-Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (a) maddesi ve İhale Şartnamesi dâhilinde kapalı teklif (artırma) ihale usulü ile satılacaktır.

2- İhaleler, 24.03.2020 Salı günü Belediye Encümeni tarafından Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:1/134 Selçuklu/KONYA adresindeki Büyükşehir Belediyesi eski Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

3-İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

4-Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.

5-İsteklilerin, 24.03.2020 Salı günü en geç saat 12.30'a kadar teklif zarflarını Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:3/332 Selçuklu/KONYA adresinde bulunan Belediyemiz Hukuk Müşavirliği Kararlar Şube Müdürlüğüne vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

6-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 40. maddesine göre, geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden sözlü veya yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılır.

Ancak Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.

7- Satış bedelinin tamamının veya kalan taksitlerin peşin ödenmesi halinde gayrimenkul satış bedeli bakiyesi üzerinden %10 peşin ödeme indirimi uygulanacaktır. Ancak peşin ödeme indirimi sonucu ödenecek bedel muhammen bedelin altına düşemez.

8-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

8.1 Dilekçe,

8.2 Tebligat için adres beyanı,

8.3 Gerçek kişi olması halinde:

8.3.1 Nüfus Cüzdan fotokopisi (TC Kimlik Numaralı),

8.3.2 İmza beyannamesi,

8.4 Tüzel kişi olması halinde:

8.4.1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicili Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,

8.4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,

8.4.3 Tüzel kişiliğin imza sirküleri,

8.5 İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge, (Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:6 Daire:602 Selçuklu/KONYA adresinde bulunan Tahsilat Şefliği Bürosundan alınacaktır.)

8.6 Usulüne uygun teklif mektubunu içeren iç zarf,

8.7 İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,

8.8 Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,

8.9 Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine ya da Vakıflar Bankasındaki TR 2700 0150 0158 0073 0975 3004 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K.na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

9- Şartnameleri mesai saatleri içerisinde aşağıda iletişim bilgileri belirtilen Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü Gelir Vergi-Tahakkuk Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.

a- Adres : Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:6 Daire:608 Selçuklu/KONYA

b- Telefon : 0332 221 14 92

İlan olunur.

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

İlçesi	Mah.	Ada	Parsel	m ² 'si	Hisse	Vasfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Ödeme Şekli	İhale Saati
Karatay	Hacıyusufmescit	2318	37	3.141,18	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00 Taks: 0.60 Yençok 12.00	2.200.000,00 TL.	66.000,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksit	15.00
Karatay	Hacıyusufmescit	2318	38	3.141,17	Tam	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E: 1.00 Taks: 0.60 Yençok 12.00	2.200.000,00 TL.	66.000,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksit	15.10
Selçuklu	Yazır	21148	25	573,92	Tam	Arsa	2 Kat Ayrık Mesken Sahası Taks: 0.20 Kaks: 0.40 Kat Adedi: 2	173.000,00 TL.	5.190,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksit	15.20
Selçuklu	Yazır	21148	38	574,26	Tam	Arsa	2 Kat Ayrık Mesken Sahası Taks: 0.20 Kaks: 0.40 Kat Adedi: 2	173.000,00 TL.	5.190,00 TL.	1 Taksit Peşin Kalanı 23 Taksit	15.30
Plan Notları :	Yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkullerin plan notları imar çaplarında mevcut olup, www.konya.bel.tr ihale ilanları portalında yayınlanacak olan ilan metnin eklerinden görülebilir.										
Not :	Söz konusu yukarıda belirtilen gayrimenkullerimizin tamamı K.D.V.'nden muaftır.										

1- Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkuller, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 (c) maddesi ve İhale

Şartnamesi dâhilinde açık teklif (artırma) ihale usulü ile satılacaktır.

2- İhaleler, 24.03.2020 Salı günü Belediye Encümeni tarafından Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:1/134 Selçuklu/KONYA adresindeki Büyükşehir Belediyesi eski Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleleri yapıp-yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

4-Gayrimenkullerin muhammen bedelleri, geçici teminatları, ödeme şekilleri ve ihale saatleri yukarıda belirtilmiştir.

5-İsteklilerin, 24.03.2020 Salı günü en geç 12:30'a kadar istenen belgeleri Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat: 6/608 Selçuklu/KONYA adresindeki Konya Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğüne bağlı Gelir Vergi-Tahakkuk Şefliğine vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

6- Satış bedelinin tamamının veya kalan taksitlerin peşin ödenmesi halinde gayrimenkul satış bedeli bakiyesi üzerinden %10 peşin ödeme indirimi uygulanacaktır. Ancak peşin ödeme indirimi sonucu ödenecek bedel muhammen bedelin altına düşemez.

7- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

7.1 Dilekçe,

7.2 Tebligat için adres beyanı,

7.3 Gerçek kişi olması halinde:

7.3.1 Nüfus Cüzdan fotokopisi (TC Kimlik Numaralı),

7.3.2 İmza beyannamesi,

7.4 Tüzel kişi olması halinde:

7.4.1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicili Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,

7.4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,

7.4.3 Tüzel kişiliğin imza sirküleri,

7.5 İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Konya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge, (Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:6/602 Selçuklu/KONYA adresinde bulunan Tahsilat Şefliği Bürosundan alınacaktır.)

7.6 İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,

7.7 Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,

7.8 Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine ya da Vakıflar Bankasındaki TR 2700 0150 0158 0073 0975 3004 Nolu İban hesabımıza yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K.na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

8- Şartnameleri, mesai saatleri içerisinde aşağıda iletişim bilgileri belirtilen Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü Gelir Vergi-Tahakkuk Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.

a- Adres : Nişantaş Mh. Vatan Cd. Belediye Sarayı No:2 Kat:6/608 Selçuklu/KONYA

b- Telefon : 0332 221 14 92

İlan olunur.