

# Niğde

## EMLAK KONUTLARI

Oda Sayısı	En Düşük Brüt m <sup>2</sup>	En Yüksek Brüt m <sup>2</sup>	En Düşük Satış Fiyatı (KDV Dahil)	En Yüksek Satış Fiyatı (KDV Dahil)
2+1	134,00 m <sup>2</sup>	150,00 m <sup>2</sup>	382.000 TL	437.000 TL
3+1	132,00 m <sup>2</sup>	198,00 m <sup>2</sup>	372.000 TL	551.000 TL
3+1 Dupleks	167,00 m <sup>2</sup>	167,00 m <sup>2</sup>	473.000 TL	479.000 TL
4+1	175,00 m <sup>2</sup>	199,00 m <sup>2</sup>	496.000 TL	571.000 TL

Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	Daire Tipi	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			120 Ay (Aylık %0,60 Vade Farkı İle Sabit Artan Taksitli)
				Tarihleri	Oranı	Tutarı	
Sabit Artan Taksit	390.000 TL	2+1	40.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%12,5	48.750 TL	1.787 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		48.750 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		48.750 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		48.750 TL	
	450.000 TL	3+1	50.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		56.250 TL	2.025 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		56.250 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		56.250 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		56.250 TL	
	550.000 TL	4+1	60.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		68.750 TL	2.485 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		68.750 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		68.750 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		68.750 TL	

**Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır. Örnek ödeme ve fiyat aralığı tablosu konutlar için geçerlidir.**

# Niğde

EMLAK KONUTLARI



Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	İndirim Oranı	İndirim Tutarı	Peşinat Oranı	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			Taksit Tutarı	
						Tarihi	Oranı	Tutarı	60 Ay (Vade Farksız)	120 Ay (Aylık 0,95 Vade Farkı)
Peşin Satış Koşulu	450.000 TL	%30'a varan	135.000 TL	%100	315.000 TL	-	-	-	-	-
Vade Farksız Satış (1. Yöntem)	450.000 TL	%15	67.500 TL	%50	191.250 TL	12. Ay	%50	191.250 TL	-	-
Vade Farklı Satış	450.000 TL	-	-	%30	135.000 TL	-	-	-	-	4.410 TL
Vade Farksız Satış (2. Yöntem)	450.000 TL	-	-	%20	90.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%10	45.000 TL	3.750 TL	-
						2. Ara Ödeme - 24. Ay		45.000 TL		
						3. Ara Ödeme - 36. Ay		45.000 TL		

**Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır. Örnek ödeme ve fiyat aralığı tablosu konutlar için geçerlidir.**

**Satış ofisi:** Aşağı Kayabaşı Mahallesi Seçkin Sokak (KYK önü) Özbelde, Merkez/Niğde **Telefon:** 0(388) 233 11 66