

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Konya İli Selçuklu Belediye Başkanlığından:

1. Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda tapu kaydı yazılı gayrimenkullerin 2886 Sayılı Yasanın 35/A Maddesi hükümleri dahilinde Kapalı Zarf Usulü ile satışları yapılacaktır. Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

2. İhale 16/07/2020 Perşembe günü listede belirtilen saatte Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır. İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

3. Satış bedelinin ilk taksiti ihale onayının tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde ödenecek olup toplam taksit miktarı listede belirtilmiştir.

4. Kanunun öngördüğü tapu harcı, ihale sebebiyle tahakkuk edecek gazete ilan ücreti, damga vergisi (0,00569), sözleşme vergisi (0,00948) ve kati teminat (% 6) alıcıya (müşteriye) aittir. K.D.V. den muaftır.

5. Muhammen bedel ile geçici teminat miktarları aşağıda belirtilmiştir.

### İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENEN BELGELER

A) İç Zarf :

İç zarf yalnız teklif mektubunu içerecektir.

Teklif Mektubu Belediyemizden temin edilebilir.

Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

B) Dış Zarf :

Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.

Gerçek kişi olması halinde:

- İç zarf
- Kanuni ikamet belgesi, T.C. Kimlik Numarası bulunan Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Türkiye’de Tebligat adres beyanı ve ayrıca irtibat için Telefon ve faks numarası
- Noter tasdikli imza beyannamesi
- Vekil ise Noter tasdikli vekâletname ve imza beyannamesi
- Geçici Teminata ait alındı belgesi veya Banka teminat mektubu (süresiz ve limit içi)
- Selçuklu Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge

Tüzel kişi olması halinde:

- İç zarf
- Türkiye’de Tebligat adres beyanı ve ayrıca irtibat için Telefon ve faks numarası
- Tüzel kişi adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair yetkili organ kararı,
- Noter tasdikli imza sirküleri
- Vekil ise Noter tasdikli vekâletname ve imza beyannamesi
- Geçici Teminata ait alındı belgesi veya Banka teminat mektubu (süresiz ve limit içi)
- Selçuklu Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge

h) Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya esnaf ve sanatkârlar sicil kayıt belgeleri

(2020 yılı-Tüzel kişi )

C) İsteklilerin Ortak Girişim Olması halinde:

Ortak Girişim olması halinde Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile Ortaklarca imzalanmış Ortaklık sözleşmesi ve B bendindeki gerçek veya tüzel kişi olmasına göre belirtilen belgelerin ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

D) Dış zarfın kapatılması:

İç zarf, geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

6- İhaleye katılacak kişilerin ihale evraklarını en geç 16/07/2020 günü saat 12.00'ye kadar Yazı işleri müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

SIRA NO	TAPU MAHALLESİ	İMAR DURUMU	ADA/ PARSEL	TOPLAM ALAN(m <sup>2</sup> )	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(% 3)	TAKSİT SAYISI	İHALE SAATİ
1	DUMLUPINAR	Ticaret sahası Yençok 7,50	13545/41	2 302.35	ARSA	4 260 000.00	127 800.00	24 TAKSİT	15:20
2	DUMLUPINAR	Yençok 10 kat mesken sahası E: 1,50 Taks: 0,25	13545/40	12 746.09	ARSA	13 000 000.00	390 000.00	24 TAKSİT	15:30