

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

1- Aşağıda tapu kaydı, mevcut durumu, muhammen bedeli, geçici teminatı belirtilen Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile satılacaktır.

İli	Mahallesi	Ada	Parsel	Arsa Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Mevcut Durumu	İmar Durumu	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (%3) Miktarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
Şanlıurfa	Refahiye	5989	1	2020,00	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	7.575.000,00	227.250,00	30/09/2021	11:00
Şanlıurfa	Refahiye	5989	2	2033,95	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	7.627.312,50	228.820,00	30/09/2021	11:05
Şanlıurfa	Refahiye	5989	3	1766,83	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	4.770.441,00	143.115,00	30/09/2021	11:10
Şanlıurfa	Refahiye	5989	4	1764,53	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	4.764.231,00	142.930,00	30/09/2021	11: 15
Şanlıurfa	Refahiye	5989	5	2004,51	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	6.013.530,00	180.406,00	30/09/2021	11:20
Şanlıurfa	Refahiye	5989	7	1765,32	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	4.942.896,00	148.290,00	30/09/2021	11:30
Şanlıurfa	Refahiye	5989	8	1764,50	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	4.940.600,00	148.220,00	30/09/2021	11:35
Şanlıurfa	Refahiye	5990	3	2271,97	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	6.815.910,00	204.480,00	30/09/2021	11:40
Şanlıurfa	Refahiye	5991	1	12.238,47	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	45.894.262,50	1.376.830,00	30/09/2021	11:45
Şanlıurfa	Refahiye	5992	2	1725,83	Boş Arsa	HMAX:21,50 E:1,20	4.832.324,00	144.970,00	30/09/2021	11:50

2- İhale 30/09/2021 Perşembe Saat:11:00'da Cumhuriyet Caddesi, 147.Sokak Büyükşehir Belediyesi Yeni Hizmet Binası 5.Kat Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır.

3- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi; Cumhuriyet Caddesi, Büyükşehir Belediye Yeni Hizmet Binası, Emlak İstimlk Daire Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğü 4.Kat 27 numarada ücretsiz görülebilir ve 1000 TL karşılığında aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklifi olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur. Alınan şartnamenin (İhale saatinden önce iptal edilmesi durumu hariç) şartname bedeli iadesi yapılmayacaktır.

#### 4- İHALEYE GREBLME ŞARTLARI;

a) 2886 sayılı D.İ.K.'nun 37. maddesi gereğince hazırlanacak teklif mektubunu, (Kapalı teklifler için)

b) Yukarıda belirtilen Geçici Teminat Bedelini; 2886 sayılı D.İ.K.'nun 27. maddesinde belirtilen şartlara haiz ve süresiz geçici banka teminat mektubu veya nakit olarak yatırıldığına dair banka makbuzunu,

c) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartnameyi,

d) T.C. Kimlik Numaralı Nüfus Cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)

e) İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış kanuni ikametgh belgesini (Gerçek kişiler için),

f) Noter tasdikli imza sirkülerini,

g) Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi,

h) Tüzel kişi olması halinde, yukarda istenen belge dışında; mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ve kayıtlı olduğu vergi dairesi ve numarası,

i) İsteklinin ortak girişim olması halinde, yukarda istenen belgeler dışında; şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

j) Tüzel kişi olması halinde, yukarda istenen belgeler dışında; teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri,

k) Vekleten ihaleye katılma halinde, yukarda istenen belgeler dışında; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

l) Büyükşehir Belediyesinden alınacak borcu yoktur yazısı,

m) İhalede her parsel için zaman aralığı 5'er dakika olup, uzaması halinde bir önceki ihale bitmeden diğerine geilmeyecektir.

5- Taşınmaz satış ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını yukarıda ve şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte satış şartnamesinde belirtilen maddeler uygun olarak kapalı zarf şeklinde hazırlayarak 29/09/2021 Çarşamba günü saat 17:00'a kadar Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Emlak İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

6- Kapalı Teklif Usulü ile yapılacak ihalede 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 40.Maddesinin; "...(Ek fıkra: 25/1/2007-5577/1 md.) Ancak, geçerli teklif sayısının üçten fazla olması durumunda bu işlem, geçerli en yüksek teklif üzerinden, oturumda hazır bulunan en yüksek üç teklif sahibi istekliyle, bu üç teklif ile aynı olan birden fazla teklifin bulunması halinde ise bu istekliler dahil edilmek suretiyle yapılır."

7- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu 37.maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.

8- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

9- İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.

10- Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait Banka Hesap Bilgisi:

Banka Adı: Ziraat Bankası Girişimci Şubesi

Vergi No: 7880051454

İban No: TR980001002266356156335171

Bilgi İçin :

Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı

Emlak Yönetim Şube Müdürlüğü

Büyükşehir Belediyesi Yeni Hizmet Binası

Cumhuriyet Caddesi, 147.Sokak 4.Kat No:27 Haliliye/ŞANLIURFA

Telefon : 0 414 3185100 Dahili 1736 Faks : 0 414 313 0649 www.sanliurfa.bel.tr kalite@sanliurfa.bel.tr

İLAN OLUNUR

8266/1-1