



EMLAK KONUTLARI 3

Oda Sayısı	En Düşük Brüt m ²	En Yüksek Brüt m ²	En Düşük Satış Fiyatı (KDV Dahil)	En Yüksek Satış Fiyatı (KDV Dahil)
2+1	112,00 m ²	136,00 m ²	353.000 TL	474.000 TL
3+1	146,00 m ²	171,00 m ²	413.000 TL	601.000 TL
4+1	187,00 m ²	200,00 m ²	567.000 TL	728.000 TL
4+1 Dupleks	213,00 m ²	213,00 m ²	749.000 TL	789.000 TL

Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	Daire Tipi	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			120 Ay (Aylık %0,60 Vade Farkı ile Sabit Artan Taksitli)
				Tarihleri	Oranı	Tutarı	
Sabit Artan Taksit	400.000 TL	2+1	40.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%12,5	50.000 TL	1.844 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		50.000 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		50.000 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		50.000 TL	
	500.000 TL	3+1	50.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		62.500 TL	2.305 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		62.500 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		62.500 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		62.500 TL	
	600.000 TL	4+1	60.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay		75.000 TL	2.770 TL
				2. Ara Ödeme - 24. Ay		75.000 TL	
				3. Ara Ödeme - 36. Ay		75.000 TL	
				4. Ara Ödeme - 48. Ay		75.000 TL	

Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır. Örnek ödeme ve fiyat aralığı tablosu konutlar için geçerlidir.



Satış Koşulu	Örnek Satış Fiyatı	İndirim Oranı	İndirim Tutarı	Peşinat Oranı	Asgari Peşinat Tutarı	Ara Ödeme			Taksit Tutarı	
						Tarihi	Oranı	Tutarı	60 Ay (Vade Farksız)	120 Ay (Aylık 0,95 Vade Farkı)
Peşin Satış Koşulu	500.000 TL	%30'a varan	150.000 TL	%100	350.000 TL	-	-	-	-	-
Vade Farksız Satış (1. Yöntem)	500.000 TL	%15	75.000 TL	%50	212.500 TL	12. Ay	%50	212.500 TL	-	-
Vade Farklı Satış	500.000 TL	-	-	%30	150.000 TL	-	-	-	-	4.900 TL
Vade Farksız Satış (2. Yöntem)	500.000 TL	-	-	%20	100.000 TL	1. Ara Ödeme - 12. Ay	%10	50.000 TL	4.167 TL	-
						2. Ara Ödeme - 24. Ay		50.000 TL		
						3. Ara Ödeme - 36. Ay		50.000 TL		

Tüm satış koşullarında taksitler satış vaadi sözleşmesi imzalandıktan sonra takip eden ayda başlayacaktır. Örnek ödeme ve fiyat aralığı tablosu konutlar için geçerlidir.