

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR**Erzurum Yakutive İlçe Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum ili Muratpaşa Mahallesinde kayıtlı bulunan ada ve parsel numaraları ile muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda yazılı arsalar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile satışa çıkarılmıştır.

SIRA NO	ADA/ PARSEL	PAY/ PAYDA	İMAR DURUMU	TAŞINMAZAL AN (m ²)	(m ²) BİRİM FİYATI	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİH/SAAT
1	13137 - 2	1/1	Ticaret+ Konut Alanı BL-6 kat	13.002,44	700	9.101.708,00	273.052,00	02/06/2020 10:00
2	13127-1	1/1	Ticaret+ Konut Alanı BL-6 kat	23.022,17	600	13.813.302,00	414.400,00	02/06/2020 11:00
3	13128-1	1/1	Ticaret+ Konut Alanı BL-6 kat	16.731,17	600	10.038.702,00	301.162,00	02/06/2020 13:00
4	13129-1	1/1	Konut Alanı BL-6 kat	22.745,62	600	13.647.372,00	409.422,00	02/06/2020 14:00
5	13130-1	1/1	Konut Alanı BL-6 kat	23.728,63	600	14.237.178	427.116,00	02/06/2020 15:00
6	13138-1	1/1	Konut Alanı 2 Katlı Dublex	7.348,19	400	2.939.276	88.179,00	02/06/2020 16:00
SATIŞ ŞARTI	Yukarıda belirtilen taşınmaz arsaların tamamının satış bedelinin %25' i ve satış -sözleşme masrafları peşin, satış bedelinin kalan %75' i ise 24 ay eşit taksit ile ödemesi yapılacaktır.							

İhale, yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Belediyemiz Hizmet Binasının 3. kattaki Meclis salonunda Encümenimiz (İhale Komisyonu) huzurunda yapılacaktır.

İhaleye katılmak isteyenlerin en geç 01/06/2020 tarihi saat 16:00'a kadar aşağıda belirtilen belgeleri hazırlayarak İhale Hazırlık Servisine teslim etmeleri gerekmektedir.

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

1. İsteklilerde ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

- a) Kanuni ikametgah belgesi
- b) Kimlik fotokopisi (Gerçek kişilerde kişiye ait,Tüzel kişilerde ise Şirket Müdürü veya Yetkilisine ait)
- c) Teklif Mektubu (Şartname ekinde verilecektir.)
- d) Türkiye de tebligat için adres beyanı,
- e) Gerçek kişilerde Noter tasdikli imza beyannamesi-Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküsü
- f) Vekaleten katılacakların noter tasdikli imza beyannameleri ile vekaletnameleri,
- g) Satış şartnamesinin 5/c maddesinde belirtilen miktarda geçici teminat,
- h) İhale dokümanın satın alındığına dair belge,
- h) Şirket olması halinde Ticaret ve/ veya Sanayi Odası Belgesi ile (2020 yılında alınmış) Ticaret Sicil Gazetesi ve Şirket İmza sirküsü (Ortak girişim olması halinde ortakların her birinin kayıtlı olduğu oda belgeleri)
 - i) Ortak Girişim olması halinde ortaklarca imzalanan ortaklık girişim belgesi (İhale üstüne kalması durumunda ortak girişimin noter tasdikli ortaklık sözleşmesini idareye vermek zorundadır.)
 - i) Bu ihaleye ait arsa için İdari Şartname Belediyemiz İhale Hazırlık Servisinden 750,00 TL karşılığında temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.
 - j) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar bu ihaleye katılamazlar,

2. Postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmaz.

3. İdareimiz ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli seçmekte serbesttir.

İlan olunur.