

## YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

S.NO	ADRES	CİNSİ	ADA	PARSEL NO	ALANI M <sup>2</sup>	KİRALAMA SÜRESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MUHAMMEN BEDEL (AYLIK)	MUHAMMEN BEDEL (YILLIK)	MUHAMMEN BEDEL (3 YILLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (%)
1	BAGYOLU	TARLA	-	90	3.300 m <sup>2</sup>	3 YIL	05.04.2017	10:00	-	700.00 ₺	2.100.00 ₺	63.00 ₺
2	BEYDERE	TARLA	-	29	4.300 m <sup>2</sup>	3 YIL		10:05	-	500.00 ₺	1.500.00 ₺	45.00 ₺
3	ÇAMLICA	TARLA	-	246	8.800 m <sup>2</sup>	3 YIL		10:10	-	1.000.00 ₺	3.000.00 ₺	90.00 ₺
4	EVRENOS	KAHVEHANE	-	632	169 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 50 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		10:15	200.00 ₺	-	7.200.00 ₺	216.00 ₺
5	KARAKILINÇLI	BAHÇELİ EV	-	553	408 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 54 m <sup>2</sup> Mesken	3 YIL		10:20	150.00 ₺	-	5.400.00 ₺	162.00 ₺
6	KARAVELİLER	TARLA	-	150	1.000 m <sup>2</sup>	3 YIL		10:25	-	400.00 ₺	1.200.00 ₺	36.00 ₺
7	KIŞLA	BAHÇELİ EV	-	347	300 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 80 m <sup>2</sup> Mesken	3 YIL		10:30	150.00 ₺	-	5.400.00 ₺	162.00 ₺
8	MALDAN	KAHVEHANE	-	1150	2.391,00 m <sup>2</sup> İçerisinde bulunan 40 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		10:35	400.00 ₺	-	14.400.00 ₺	432.00 ₺
9	MALDAN	DEĞİRMEN	-	1250	7360 m <sup>2</sup> İçerisinde 180 m <sup>2</sup> Değirmen	3YIL		10:40	300.00 ₺	-	10.800.00 ₺	324.00 ₺
10	OTMANLAR	KAHVEHANE	-	330	828 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 35 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		10:45	150.00 ₺	-	5.400.00 ₺	162.00 ₺
11	SEYİTLİ	KAHVEHANE	-	-	50 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		10:50	200.00 ₺	-	7.200.00 ₺	216.00 ₺
12	SEYİTLİ	DÜKKAN	-	836	340 m <sup>2</sup> İçerisindeki 20 m <sup>2</sup> Dükkan	3 YIL		10:55	100.00 ₺	-	3.600.00 ₺	108.00 ₺
13	SARMA	ZEYİTLİ TARLA	-	264	11.225 m <sup>2</sup> Tarla + 45 Zeytin Ağacı	3 YIL		11:00	-	2.500.00 ₺	7.500.00 ₺	225.00 ₺
14	SARMA	ZEYİTLİ TARLA	-	167	6.725 m <sup>2</sup> Tarla + 60 Zeytin Ağacı	3 YIL		11:05	-	3.000.00 ₺	9.000.00 ₺	270.00 ₺
15	SARMA	ZEYİTLİ TARLA	-	127	11.100 m <sup>2</sup> Tarla + 200 Zeytin Ağacı	3 YIL		11:10	-	5.500.00 ₺	16.500.00 ₺	495.00 ₺
16	ŞAMAR	TARLA	-	63	4.600 m <sup>2</sup>	3 YIL		11:15	-	600.00 ₺	1.800.00 ₺	54.00 ₺
17	ŞAMAR	ZEYİTLİ TARLA	-	97	7.100 m <sup>2</sup> Tarla + 163 Zeytin Ağacı	3 YIL		11:20	-	3.000.00 ₺	9.000.00 ₺	270.00 ₺
18	ŞAMAR	TARLA	-	98	2.300 m <sup>2</sup>	3 YIL		11:25	-	600.00 ₺	1.800.00 ₺	54.00 ₺
19	TÜRKMEN	KAHVEHANE	-	586	208 m <sup>2</sup> İçerisindeki 70 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		11:30	130.00 ₺	-	4.680.00 ₺	140.40 ₺
20	UZUNLAR	TARLA	-	164	1.450 m <sup>2</sup>	3 YIL		11:35	-	200.00 ₺	600.00 ₺	18.00 ₺
21	Y.KÖSELER	KAHVEHANE	128	1	139 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 50 m <sup>2</sup> Kahvehane	3 YIL		11:40	150.00 ₺	-	5.400.00 ₺	162.00 ₺
22	KAYAPINAR	ARSA	2898	12	477 m <sup>2</sup>	3 YIL		11:45	-	600.00 ₺	1.800.00 ₺	54.00 ₺
23	EMLAKDERE	TARLA	-	365	4.200 m <sup>2</sup>	3 YIL		11:50	-	1.000.00 ₺	3.000.00 ₺	90.00 ₺
24	LALELİ MAH.FATİH CAD.NO:4/A-571	DÜKKAN	1079	1	615 m <sup>2</sup> İçerisindeki 40 m <sup>2</sup> Dükkan	3 YIL		11:55	400.00 ₺	-	14.400.00 ₺	432.00 ₺
25	GÜZELYURT MAH. 5789 SOKAK ÜZERİNDEKİ YEŞİL ALAN	ZEMİN (YEŞİL ALAN)	-	-	2707,91 m <sup>2</sup> İçerisinde 1000 m <sup>2</sup> Zemin	3 YIL		12:00	700.00 ₺	-	25.200.00 ₺	756.00 ₺
26	KÜÇÜK SÜMBÜLLER	MESKEN	-	175	350 m <sup>2</sup> İçerisinde Bulunan 70 m <sup>2</sup> Mesken	3 YIL		12:05	100.00 ₺	-	3.600.00 ₺	108.00 ₺

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 3 (üç) yılına kiralama ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleler Akmesit Mah. İzmir Cad. No: 311 Yunusemre/ Manisa adresinde Yunusemre Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda belirtilen tarih ve saatlerde yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi Akmesit Mah. İzmir Cad. No: 311 Yunusemre/ Manisa adresli Yunusemre Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 50 TL bedel karşılığında temin edilebilir.

4- İhaleye katılımlar nüfus cüzdanı fotokopisi, İkametgah Belgesi, Tebliğat Adresi %3 Geçici Teminat Bedeli yatırıldığına dair makbuz (Yunusemre Belediyesi Tahsilat Servisine yatırılacaktır.), Taşınmazı ne amaçla kullanacağına dair belge dilekçe, İhaleye Tüzel kişilik adına katılacaksa ayrıca oda sicil kaydını, ticaret sicil gazetesinin süreti, imza sirküleri ile birlikte ihaleye katılmaları gerekmektedir.

5- İhaleye katılacaklar ihale evraklarını ihale gününden birgün önce mesai saati bitimine kadar Yunusemre Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kiralama Servisine teslim etmeleri gerekmektedir.